

Relatório Mensal

Junho 2024



CRI HOSPITAL CASA

1ª Série da 10ª Emissão

Código CETIP	2211049939
Código ISIN	BRCASCCRI083

Emissão	10
Oferta	ICVM 476
Classe	Sênior
Concentração	Concentrado
Agente Fiduciário	H. COMMCOR DTVM
Série	1
Categoria	CRI
Data Emissão	16/09/2022
Segmento	Outros
Data Vencimento	16/09/2022
Quantidade	34620
Lastro	CONTRATO DE LOCAÇÃO
Remuneração	IPCA + 12,68%
Volume Emitido	34620000

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO DO CRI

Consolidado	Total	Unitário
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 32.754.513,24	R\$ 946,12
Amortização do mês (a)	R\$ 356.732,98	R\$ 10,30
Juros do mês (b)	R\$ 324.242,07	R\$ 9,37
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 680.975,05	R\$ 19,67
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 32.073.538,19	R\$ 926,45
Saldo Atualizado do CRI/A no último dia útil	R\$ 32.200.960,87	R\$ 930,13

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos Finais em:		30/06/2024
Conta do Patrimônio Separado (3100/42139-9)		R\$ 12.644,75
	Fundo de Liquidez	Fundo Recurso livre
Aplicação Financeira:	R\$ 1.731.457,57	R\$ 46.558,48

MOVIMENTAÇÕES

+	Liquidação / Integralização	R\$ 0,00	-	Despesas	R\$ 10.930,13
	Recebimento	R\$ 1.149.958,41		Liberação CRI	R\$ 0,00
				PMT	R\$ 1.134.958,42
				Liberação para Obra	R\$ 0,00



AGENDA DE EVENTOS

Próximos pagamentos	Data	Total
PMT	jul/24	R\$ 684.315,60
Despesas	jul/24	R\$ 10.930,13

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Recebimentos: Mês >

Total Previsto³:	Parcelas adimplentes (em dia)
R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total recebido:	0,00%
R\$ 0,00	

Parcelas antecipadas		R\$ 0,00	0,00%
Faixas (dias)	Parcelas Qtde.	Valor R\$	%
Até 30	0	R\$ 0,00	0
Até 60	0	R\$ 0,00	0
Até 90	0	R\$ 0,00	0
Até 120	0	R\$ 0,00	0
Até 180	0	R\$ 0,00	0
Maior que 180	0	R\$ 0,00	0
Total	0	R\$ 0,00	0,00

Parcelas em atraso		R\$ 0,00	0,00%
Faixas (dias)	Parcelas Qtde.	Valor R\$	%
Até 30	0	R\$ 0,00	0
Até 60	0	R\$ 0,00	0
Até 90	0	R\$ 0,00	0
Até 120	0	R\$ 0,00	0
Até 180	0	R\$ 0,00	0
Maior que 180	0	R\$ 0,00	0
Total	0	R\$ 0,00	0,00

Recebimentos: Histórico >

Total Previsto³:	Parcelas adimplentes (em dia)
R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total recebido:	0,00%
R\$ 0,00	

Parcelas antecipadas		R\$ 0,00	0,00%
Faixas (dias)	Parcelas Qtde.	Valor R\$	%
Até 30	0	R\$ 0,00	0
Até 60	0	R\$ 0,00	0
Até 90	0	R\$ 0,00	0
Até 120	0	R\$ 0,00	0
Até 180	0	R\$ 0,00	0
Maior que 180	0	R\$ 0,00	0
Total	0,00	R\$ 0,00	0,00

Parcelas em atraso		R\$ 0,00	0,00%
Faixas (dias)	Parcelas Qtde.	Valor R\$	%
Até 30	0	R\$ 0,00	0
Até 60	0	R\$ 0,00	0
Até 90	0	R\$ 0,00	0
Até 120	0	R\$ 0,00	0
Até 180	0	R\$ 0,00	0
Maior que 180	0	R\$ 0,00	0
Total	0	R\$ 0,00	100

Inadimplência >

Total:
R\$ 0,00

Faixas (dias)	Parcelas Qtde.	Valor R\$	%
Até 30	0	R\$ 0,00	0
Até 60	0	R\$ 0,00	0
Até 90	0	R\$ 0,00	0
Até 120	0	R\$ 0,00	0
Até 180	0	R\$ 0,00	0
Maior que 180	0	R\$ 0,00	0
Total	0	R\$ 0,00	0

3. "Total Previsto para o mês" é todo valor considerando o período de 01/06/2024 à 30/06/2024.



GARANTIAS

Razão de Passagem Mínima

(a) Créditos Conta Vinculada	R\$ 2.161.992,62
(b) 4x PMT - Valor Mínimo	R\$ 2.161.613,78

Razão de garantia atual % (a/e): **100,02%**

Situação da Razão: **Enquadrado**

Fundo de Reservas

(a) Saldo em 30/06/2024	R\$ 1.731.457,57
(b) Valor Mínimo	R\$ 1.621.210,33

Razão de garantia atual % (a/e): **106,80%**

Situação da Razão: **Enquadrado**



(11) 3045-8808



operacional@canalsecuritizadora.com.br



Av. Brig. Faria Lima 1234. 4º andar - Jardim Paulistano CEP
01451-001. São Paulo - SP.



www.canalsecuritizadora.com.br



Escaneie o QR Code
e acompanhe as
nossas novidades

 /canalsecuritizadora

Este relatório foi elaborado pela Canal e tem caráter meramente informativo, não podendo ser distribuído, reproduzido ou copiado sem a sua expressa anuência. Os valores referentes a preço unitário e pagamentos são oriundos da nossa interpretação acerca do Termo de Securitização e seus aditamentos, se existentes, e estão sujeitos às alterações e/ou atualizações a qualquer momento, não implicando em compromisso legal ou financeiro. Embora tenhamos nos empenhado em prestar informações precisas e atualizadas, não há garantia de sua exatidão na data em que forem recebidas, nem de que tal exatidão permanecerá no futuro.

A Canal não se responsabiliza por erros de avaliação ou omissões, devendo os investidores tomarem suas próprias decisões de investimento. Este relatório é destinado exclusivamente aos investidores dos títulos, não se representando oferta ou publicidade, recomendação, análise de crédito ou da situação econômico e financeira do Devedor, nem, tampouco, garantia explícita ou implícita acerca do pontual pagamento das obrigações relativas ao título.

Verifique a tributação aplicável. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. O título a que esse relatório se refere não é garantido pelo Fundo Garantidor de Créditos (FGC) ou pela securitizadora. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos documentos relativos ao título antes de qualquer decisão de investimento. Este relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo(s) Devedor(es), agente de monitoramento, agente de medição e demais agentes contratados, conforme aplicável, no âmbito das obrigações contraídas no Termo de Securitização e demais Documentos da Operação.

